

Yeni Nesil Gayrimenkul Yatırımı

 **ATIS** invest

www.atisyapi.com.tr

 re-pie
PORTFÖY

www.re-pie.com

DOWNTOWN AVM GYF

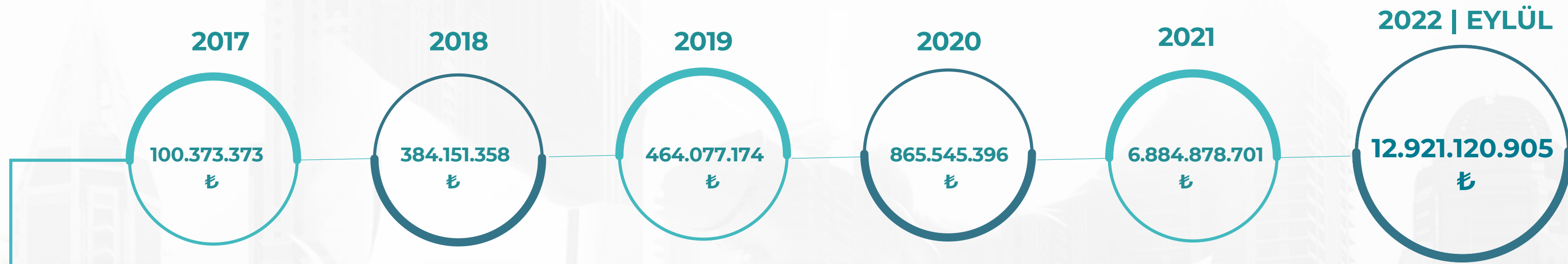
RE-PIE HAKKINDA




























RE-PIE, 2015 yılında gayrimenkul yatırım fonu kurmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetki almış Türkiye'nin ilk gayrimenkul portföy yönetimi şirkettir. 2017 yılında ise faaliyet konusuna, girişim sermayesi yatırım fonları kurulması ve yönetimi işlerini de eklemiştir. RE-PIE günümüz itibariyle Türkiye'nin en büyük alternatif portföy yönetim şirkettir.

Re-Pie'in 18 adet gayrimenkul ve 20 adet girişim sermayesi yatırım fonu, 2 menkul kıymet yatırım fonu ve bir de Fiba Emeklilik ile beraber yönettiği Galatasaray Emeklilik fonu bulunmaktadır.



TOPLAM PORTFÖY BÜYÜKLÜĞÜ



 <p>Türkiye'nin ilk yatırım yapan Gayrimenkul yatırım fonu</p> <p>Nisan 2017</p>	 <p>Emeklilik fonlarından yatırım alan ilk bağımsız GSYF</p> <p>Temmuz 2017</p>	 <p>Girişim Sermayesi lisansı</p> <p>Eylül 2017</p>	 <p>Gayrimenkul satışı yapan ilk fon</p> <p>Ocak 2018</p>	 <p>Borçlanarak yatırım yapan ilk fon</p> <p>Mart 2018</p>	 <p>Avrasya GYF Borsa Kotasyonu</p> <p>Mayıs 2018</p>	 <p>INVEST</p> <p>Qinvest Re-Pie GYF Kurucu / Yönetici</p> <p>Ağustos 2018</p>	 <p>getir</p> <p>Getir GSYF</p> <p>Ekim 2018</p>	 <p>BORSA İSTANBUL</p> <p>Qinvest Re-Pie GYF Borsa Kotasyonu</p> <p>Mayıs 2019</p>	
 <p>Re-Pie Portföy 1.Değişken Fon</p> <p>Temmuz 2021</p>	 <p>ARF GSYF</p> <p>Mart 2021</p>	 <p>Perakende GSYF</p> <p>Şubat 2021</p>	 <p>IoT GSYF</p> <p>Aralık 2020</p>	 <p>1.Karma Teknoloji GSYF</p> <p>Ekim 2020</p>	 <p>Tam Kapsamlı Portföy Yönetim Şirketi</p> <p>Eylül 2020</p>	 <p>2.Karma GSYF</p> <p>Mayıs 2020</p>	 <p>Teknoloji GSYF</p> <p>Ocak 2020</p>	 <p>Fiba Re-Pie Portföy GYF Kotasyonu</p> <p>Haziran 2019</p>	
 <p>Re-Pie Portföy 1.Değişken Fon</p> <p>Temmuz 2021</p>	 <p>Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Galatasaray Re-Pie Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu</p> <p>Temmuz 2021</p>	 <p>Colendi GSYF</p> <p>Ağustos 2021</p>	 <p>Binbin GSYF</p> <p>Kasım 2021</p>	 <p>4.Karma GSYF</p> <p>Ocak 2022</p>	 <p>EasyCep GSYF</p> <p>Şubat 2022</p>	 <p>Turkcell Yeni Teknolojiler GSYF</p> <p>Mart 2022</p>	 <p>1.Serbest Fon</p> <p>Mart 2022</p>	 <p>Modanisa GSYF</p> <p>Nisan 2022</p>	 <p>Startup-1 GSYF</p> <p>Ağustos 2022</p>

GAYRİMENKUL YATIRIM FONU NEDİR?

“

Nitelikli yatırımcıların katılım payı karşılığında mülkiyet esaslarına uygun yatırım getirisi sağlayan, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen kurallara göre portföy yönetim firmalarınca yönetilen mal varlıklarıdır.



GAYRİMENKUL YATIRIM FONLARI YAPISI

Gayrimenkul Yatırım Fonu portföy yönetim şirketi, Sermaye Piyasası Kurulu Düzenleme ve Denetleme Otoritesi (SPK) saklayıcı banka, gayrimenkul değerlendirme şirketi, merkezi kayıt kuruluşu (MKK) gibi farklı kurumlar tarafından paylaşılan iş süreçleriyle güvenli bir yapıya sahip.





NASIL YATIRIMCI OLABİLİRİM ?


Yatırımcı
olmak
istiyorum


Nitelikli
yatırımcı
beyanı


Portföy
sözleşmesinin
imzalanması

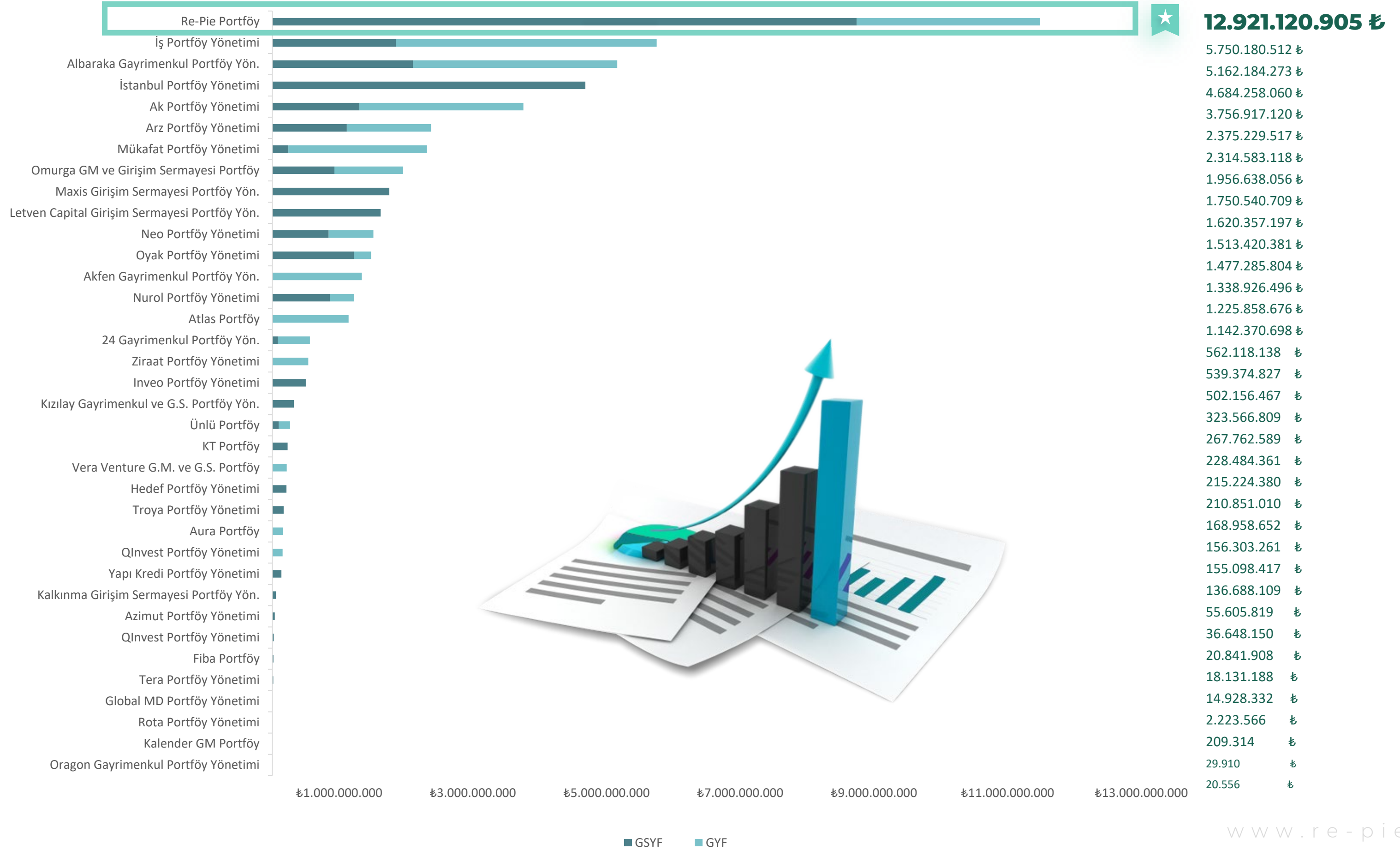

Hesap açılışı


Hesaba para
yatırılması


Fon alım
talimatının
gönderilmesi



PORTFÖY YÖNETİM ŞİRKETLERİNİN YÖNETTİĞİ ALTERNATİF YATIRIM FONLARI BÜYÜKLÜKLERİ



DOWNTOWN AVM

GYF KAPSAMI

Downtown AVM GYF; Downtown Bursa projesinde 2023 yılı içinde kapılarını açacak olan yeni nesil eğlence ve alışveriş merkezindeki ticari mülklerden oluşmaktadır.



2. FAZ RAKAMLARI

345.000₺

**TAPU
HARCI
YOK!**

**İLK TEMETTÜ
ÖDEMESİ
TEMMUZ
2023**

**SINIRLI
SAYIDA**

2750₺

KİRA

**%0
VERGİ
AVANTAJI
İLE**

**KDV
YOK!**

TEŞEKKÜRLER



www.atisyapi.com.tr



www.re-pie.com